

平顶山市新华区发展和改革委员会文件

平新发改〔2021〕80号

关于对平顶山市第五十五中学整体重建项目可行性研究报告的重新批复

平顶山市第五十五中学：

你单位《关于平顶山市第五十五中学整体重建项目可行性研究报告重新批复的申请》（平五十五中【2021】9号）及有关材料收悉。经研究，现批复如下：

一、建设必要性

为改善平顶山市第五十五中学教育发展条件，扩大优质教育资源，缓解平顶山市第五十五中学就学的压力，同意实施平顶山市第五十五中学整体重建项目。

二、建设地点



位于原平顶山市第五十五中学校园内。

三、建设内容及规模

根据学校特色教学需要，平顶山市第五十五中学整体重建工程共建设两个基本功能区：办学教学区和体育活动区。主要建设两大功能区的各种建筑物以及相应配套的道路、广场、供排水、供配电、绿化、暖通等工程。项目总用地面积为27034.72平方米，总规划建筑面积9799.73平方米，其中规划地下建筑面积176.22平方米，规划地上建筑面积9623.51平方米，具体建设内容如下：

1. 新建综合教学楼1幢，新建综合教学楼位于校区现在风雨操场内，总建筑面积约9570.88平方米，为主体4层部分3层框架结构，包括教学用房、教师办公用房、实验用房、行政用房、阶梯教室。项目共设计24间普通教室，图书室、多媒体教室、电脑教室、音乐教室、美术教室、心理咨询室、物理、化学、生物11个功能室，一个阶梯教室，广播室、医务室、办公室、教务处、后勤处、校长办公室、副校长办公室、卫生间等。

2. 门卫室：建筑面积 52.63平方米。

3. 跑道：300米跑道。

4. 篮球场：25m*18米标准篮球场两个。

5. 配套工程：包括大门、供电、供水、供暖、美艺围栏等。



四、投资估算及资金来源

项目总投资估算3500.25万元，全部为财政资金。

五、招标方案

同意由项目业主委托有资质的招标代理机构，依法对施工以及与工程建设有关的重要设备和原材料的采购等进行公开招标。招标公告须在国家指定的媒介上发布。依法向有关行政监督部门做好招标文件备案和招标情况报告工作。

六、建设周期

项目建设工期：18个月。

七、其它事项

1. 我委2019年11月10日《关于对平顶山市第五十五中学整体重建项目可行性研究报告的批复》（平新发改〔2019〕54号）自即日起作废。

2. 项目批复后，项目单位应当通过河南省投资在线审批监管平台定期报送项目建设信息。项目开工前，年度末12月31日前报送前期工作信息；项目开工后，当月报送开工信息；项目竣工后，30个工作日内报送竣工验收信息。

3. 项目单位应当对项目信息的真实性、合法性和完整性负责。如需对本项目批复文件所规定的有关内容进行调整，项目单位需及时以书面形式向我委报告，并按照有关规定办理。



望接文后，请据此批复抓紧开展下一步工作，按照国家
和省基本建设的有关规定，办理相关手续，落实有关建设条
件，委托有资质的设计单位编制初步设计并报我委审批。

附件：项目招标方案核准意见



项目招标方案核准意见

项目名称：平顶山市第五十五中学整体重建项目

基本	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方 式	投资估 算(万 元)
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标		
工程勘察							核准	25.04
工程设计							核准	61.41
工程施工	核准			核准	核准			3129.81
监理							核准	36.62
设备	核准			核准	核准			含在施 工招标 中
重要材料	核准			核准	核准			
招标公告发布媒介				《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南·平顶山市）》				
<p>审批部门核准意见说明： 根据《必须招标的工程项目规定》（国家发展和改革委员会第16号令）核准项目招标方案。</p>								

